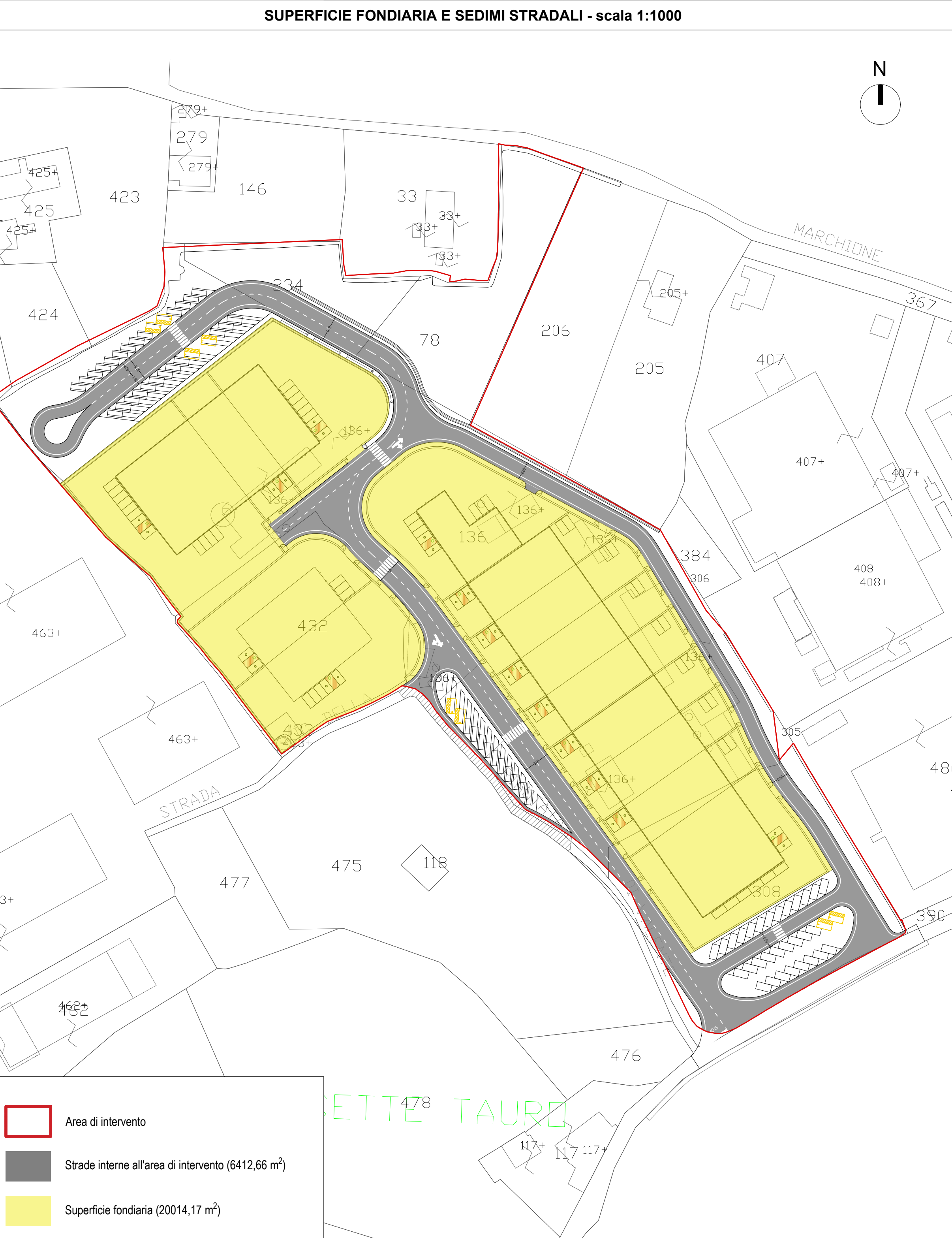
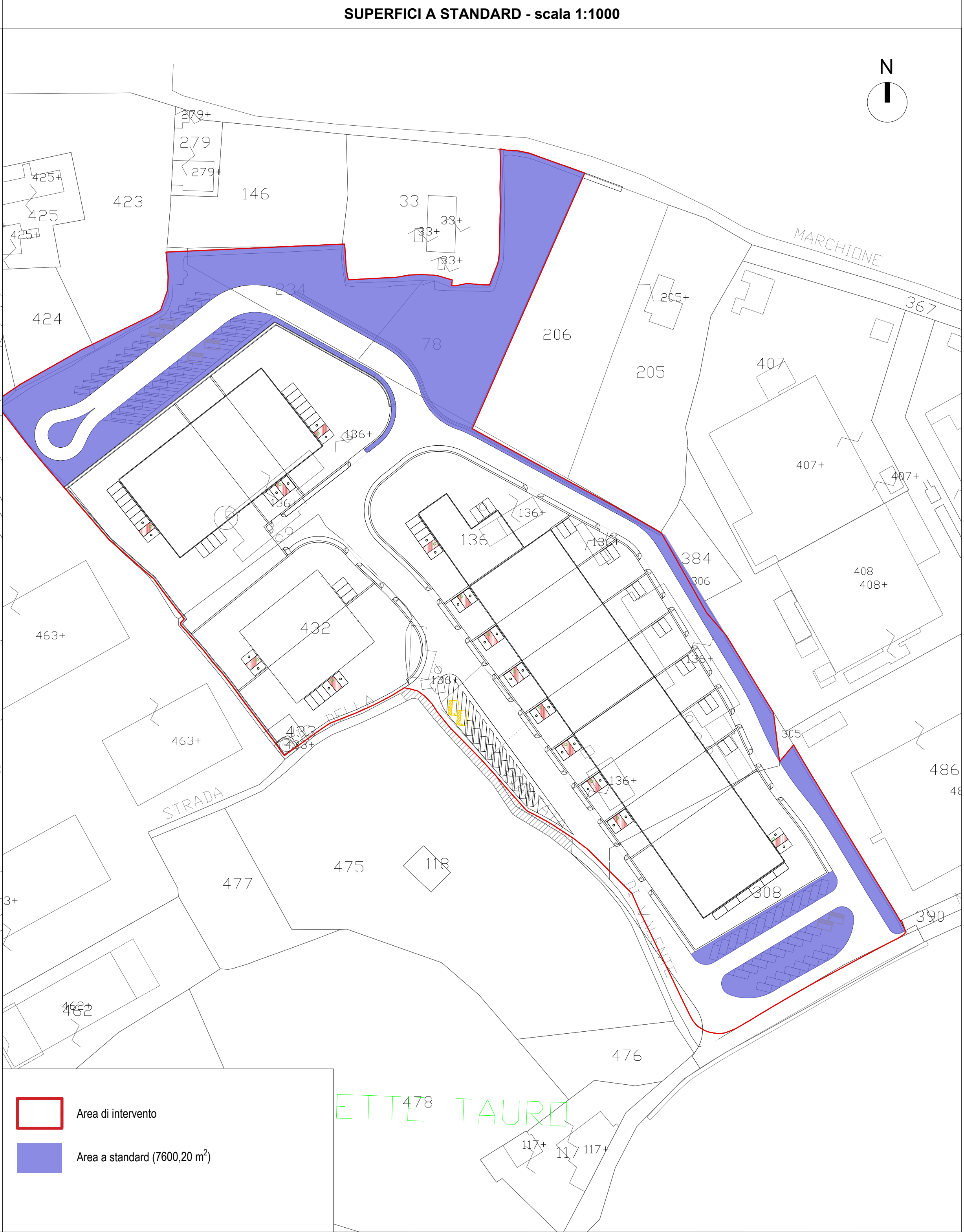




VERIFICA PARAMETRI URBANISTICI					
			DATI DI	DATI DI	VERIFICHE
			PROGETTO		
SUPERFICIE TERRITORIALE (DA RILIEVO)	St	m²	-	34581,12	-
INDICE DI FABBRICABILITA' TERRITORIALE	It	m³	max 4,00 mc/mq 138324,48	1,54 mc/mq 53342,25	1,54 < 4,00 verificato
RAPPORTO DI COPERTURA	Rc	m²	max 50% di Sf 10007,08	41% 8206,5	41% < 50% verificato
ALTEZZA DEL FABBRICATO	Hf	m	8,00	7,85	verificato
AREE A STANDARD		m²	min 10% di St 3453,81	22,01% 7600,20	22,01% > 10% verificato
DISTANZA DEI CONFINI	Dc	m	h del fabbricato ≥ 5	≥ 7,85	verificato
DISTANZA TRA FABBRICATI	Df	m	≥ 10	≥ 10	verificato
DISTANZA DA STRADE	Ds	m	h del fabbricato ≥ 5	≥ 7,85	verificato
PARCHEGGI	P	m²	20mq ogni 100mq 1641,30	5910	verificato 5910 > 1641,30

VERIFICA PARCHEGGI PERTINENZIALI legge 122/89, art. 2 (1 mq / 10 mc)			
	VOLUME	SUPERFICIE PARCHEGGI	VERIFICHE
Capannone 1	4400 mc	461,10 mq	verificato
Capannone 2	3380 mc	338,00 mq	verificato
Capannone 3	3380 mc	398,00 mq	verificato
Capannone 4	3380 mc	386,90 mq	verificato
Capannone 5	3380 mc	367,30 mq	verificato
Capannone 6	3380 mc	347,70 mq	verificato
Capannone 7	3380 mc	340,00 mq	verificato
Capannone 8	3380 mc	343,00 mq	verificato
Capannone 9	6760 mc	713,00 mq	verificato
Capannone 10	3380 mc	362,00 mq	verificato
Capannone 11	3380 mc	361,00 mq	verificato
Capannone 12	6760 mq	815,00 mq	verificato
Capannone 13	3380 mc	338,00 mq	verificato
Capannone 14	3380 mc	339,00 mq	verificato

	ZES UNICA PER IL MEZZOGIORNO		COMUNE DI CASTELLANA GROTTES (Provincia di Bari)
AUTORIZZAZIONE UNICA ZES PER LA REALIZZAZIONE DI OPIFICI INDUSTRIALI IN VIA TURI N. 20 IN ZONA INDUSTRIALE A CASTELLANA GROTTES (BA) (Art 15 DL 124/2023 convertito con mod. dalla 162/2023)			
COMMITTENTE: Campanella Impianti S.R.L.		Legale rappresentante: Antonio Campanella	
PROGETTISTA: INGEGNERI GUADAGNOLI & PARTNERS		Direttore tecnico: Ing. Luigi Guadagnolo	
Codice elaborato: 25685_Z_EG00GENCT06B		SCALA: 1:1.000	
Titolo elaborato: Inquadramento Urbanistico - tabelle dimostrative del rispetto dei parametri urbanistici			
B	Mar - 26	Integrazione spontanea	
A	Nov - 25	Prima emissione	
REV	DATA	DESCRIZIONE	