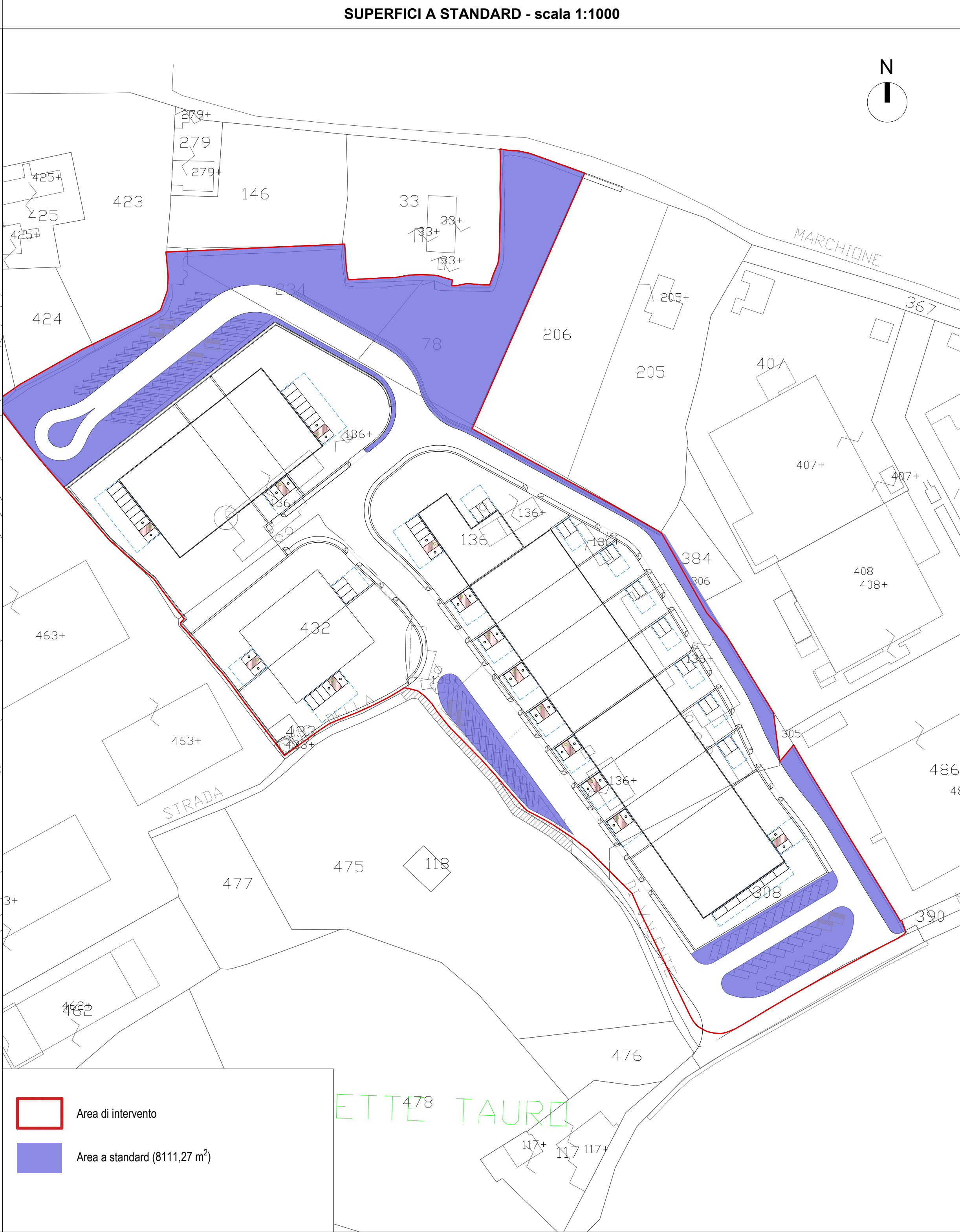
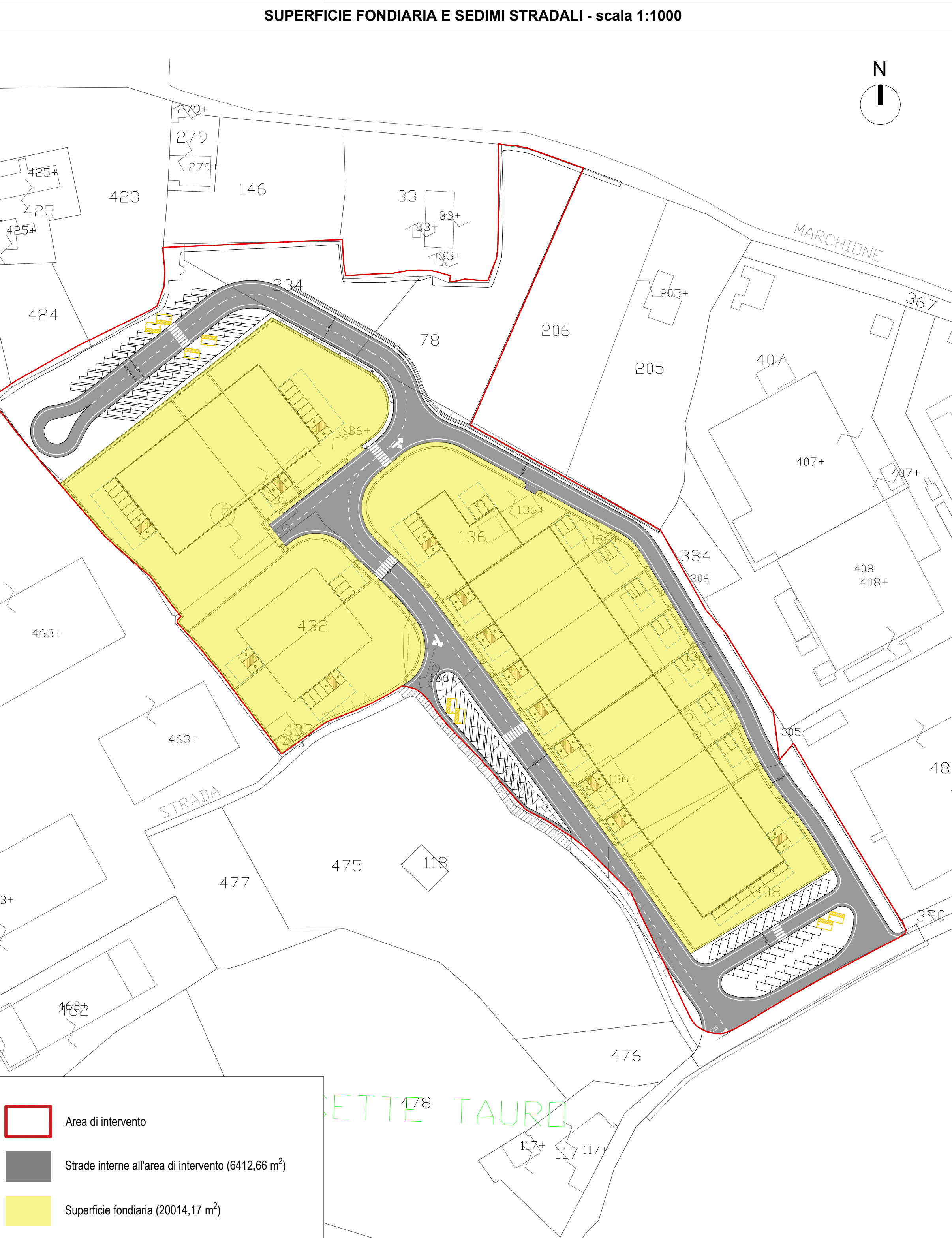




VERIFICA PARAMETRI URBANISTICI					
			DATI DI	DATI DI	VERIFICHE
			PROGETTO		
SUPERFICIE TERRITORIALE (DA RILIEVO)	St	m ²	-	34581,12	-
INDICE DI FABBRICABILITA' TERRITORIALE	It	m ³	max 4,00 mc/mq 138324,48	1,54 mc/mq 53342,25	1,54 < 4,00 verificato
RAPPORTO DI COPERTURA	Rc	m ²	max 50% di Sf 10007,08	41% 8206,5	41% < 50% verificato
ALTEZZA DEL FABBRICATO	HF	m	8,00	7,85	verificato
AREE A STANDARD		m ²	min 10% di St 3453,81	23,27% 8111,27	23,27% > 10% verificato
DISTANZA DAI CONFINI	Dc	m	h del fabbricato ≥ 5	≥ 7,85	verificato
DISTANZA TRA FABBRICATI	Df	m	≥ 10	≥ 10	verificato
DISTANZA DA STRADE	Ds	m	h del fabbricato ≥ 5	≥ 7,85	verificato
PARCHEGGI	P	m ²	20mq ogni 100mq 1641,30	2181	verificato 2181 > 1641,30

		ZES UNICA PER IL MEZZOGIORNO				COMUNE DI CASTELLANA GROTTES (Provincia di Bari)	
AUTORIZZAZIONE UNICA ZES PER LA REALIZZAZIONE DI OPIIFICI INDUSTRIALI IN VIA TURI N. 20 IN ZONA INDUSTRIALE A CASTELLANA GROTTES (BA) <i>(Art 15 DL 124/2023 convertito con mod. dalla 162/2023)</i>							
COMMITTENTE: Campanella Impianti S.R.L.				Legale rappresentante: Antonio Campanella			
PROGETTISTA: INGEGNERI GUADAGNOLI & PARTNERS				Direttore tecnico: Ing. Luigi Guadagnoli			
Codice elaborato: 25588_Z_EG00ENC706A						SCALA: 1:1.000	
Titolo elaborato: Inquadramento Urbanistico - tabelle dimostrative del rispetto dei parametri urbanistici							
A Nov - 25 Prima emissione							
REV DATA DESCRIZIONE							